



به نام خدا

مجموعه ای از ضوابط، مقررات و آیین نامه های ملی ساختمان

مؤلفان:

مهندس علی ابراهیمی

مهندس مریم دیلمی



هرگونه چاپ و تکثیر از محتویات این کتاب بدون اجازه کتبی ناشر ممنوع است. متخلفان به موجب قانون حمایت حقوق مؤلفان، مصنفان و هنرمندان تحت پیگرد قانونی قرار می گیرند.

◀ عنوان کتاب: مجموعه ای از ضوابط، مقررات و آیین نامه های ملی ساختمان

◀ مولفان: علی ابراهیمی-مریم دیلمی

◀ ناشر: موسسه فرهنگی هنری دیباگران تهران

◀ صفحه آرای: نازنین نصیری

◀ طراح جلد: داریوش فرسای

◀ نوبت چاپ: اول

◀ تاریخ نشر: ۱۴۰۲

◀ چاپ و صحافی: صدف

◀ تیراژ: ۱۰۰ جلد

◀ قیمت: ۱۷۷۰۰۰۰ ریال

◀ شابک: ۹۷۸-۶۲۲-۲۱۸-۷۵۳-۸

◀ نشانی واحد فروش: تهران، خیابان انقلاب، خیابان دانشگاه

◀ تقاطع شهدای ژاندارمری-پلاک ۱۵۸ ساختمان دانشگاه-

◀ طبقه دوم-واحد ۴ تلفن ها: ۶۶۹۶۵۷۴۹-۲۲۰۸۵۱۱۱

◀ فروشگاههای اینترنتی دیباگران تهران :

WWW.MFTBOOK.IR

www.dibagaran-tehran.com

سرشناسه: ابراهیمی، علی، ۱۳۷۰-

عنوان و نام پدیدآور: مجموعه ای از ضوابط، مقررات و آیین نامه های ملی ساختمان / مولفان: علی ابراهیمی، مریم دیلمی.

مشخصات نشر: تهران: دیباگران تهران: ۱۴۰۲

مشخصات ظاهری: ۱۵۶ ص: مصور.

شابک: ۸-۷۵۳-۲۱۸-۶۲۲-۹۷۸

وضعیت فهرست نویسی: فیبا یادداشت: کتابنامه.

موضوع: ساختمان سازی-قوانین و مقررات-ایران

موضوع: Building laws-Iran

موضوع: ساختمان سازی-صنعت و تجارت-قوانین و مقررات-ایران

موضوع: construction industry-law and legislation-Iran

شناسه افزوده: دیلمی طریقی، مریم، ۱۳۶۹-

رده بندی کنگره: ۳۴۰۲ KMH

رده بندی دیویی: ۳۴۳/۵۵۰۷۸۶۹

شماره کتابشناسی ملی: ۹۴۰۹۳۰۷

نشانی اینستاگرام دیبا dibagaran_publishing @mftbook: نشانی تلگرام

هر کتاب دیباگران، یک فرصت جدید علمی و شغلی.

هر گوشی همراه، یک فروشگاه کتاب دیباگران تهران.

از طریق سایتهای دیباگران، در هر جای ایران به کتابهای ما دسترسی دارید.

فهرست مطالب

مقدمه ناشر ۶

فصل اول

کلیات و فلسفه وجودی آیین نامه ها ۷

- ۱-۱- مقدمه و کلیات ۸
۲-۱- تعاریف پایه ۸
۳-۱- فلسفه وجودی آیین نامه های ساختمانی ۱۲
۴-۱- طبقه بندی انواع آیین نامه ها ۱۳
۵-۱- مراحل اجرای طرح های عمرانی ۱۵
۶-۱- مقررات ملی ساختمان ۲۷

فصل دوم

شناخت انواع ساختارهای سازه ای و عملکرد آنها ۴۲

- ۱-۲- سازه پایدار ۴۳
۲-۲- لزوم پایدار کردن سازه ها و روش های آن ۴۵
۳-۲- ساختار سازه بنایی با دیوار باربر ۴۷
۴-۲- ساختارهای اسکلتی با اتصالات مفصلی و مهاربندی ۴۷
۵-۲- ساختارهای اسکلتی با قاب خمشی ۴۸
۶-۲- ساختارهای مختلط ۴۸
۷-۲- نحوه انتقال بارهای قائم و جانبی ۴۹

فصل سوم

ضوابط بارگذاری در ساختمان ها ۵۱

- ۱-۳- مقدمه ۵۲
۲-۳- وزن مخصوص مصالح ۵۲
۳-۳- وزن اجسام و اجزا بر اساس ابعاد آنها در سازه ۵۷
۴-۳- بار مرده ۵۹
۵-۳- بار زنده ۵۹
۶-۳- بار برف ۵۹
۷-۳- بار باد ۶۳

۶۵..... ۳-۸- نیروی زلزله

فصل چهارم

۶۶..... ضوابط آماده سازی بستر شالوده‌ها و عملیات اجرایی خاکی

- ۶۷..... ۴-۱- مقدمه و کلیات
- ۶۹..... ۴-۲- انواع بسترهای خاکی
- ۶۹..... ۴-۳- مقاومت مجاز و نهایی خاک‌های مختلف و بستر شالوده‌ها
- ۷۰..... ۴-۴- ضوابط کلی و اصول گودبرداری و شالوده‌ریزی
- ۷۳..... ۴-۵- موانع اجرایی در عملیات گودبرداری و شالوده‌ریزی
- ۷۴..... ۴-۶- ضوابط انبارسازی (جذبی دائم یا موقت)
- ۷۷..... ۴-۷- انبارها یا حوضچه‌های تجمع فاضلاب (سپتیک تانک)
- ۷۸..... ۴-۸- ضوابط آب‌کشی و زهکشی

فصل پنجم

۷۹..... ضوابط اجرای ساختمان‌های با مصالح بنایی

- ۸۰..... ۵-۱- تعریف
- ۸۰..... ۵-۲- محدودیت ارتفاع ساختمان و طبقات آن
- ۸۱..... ۵-۳- پلان ساختمان
- ۸۳..... ۵-۴- مقطع قائم ساختمان
- ۸۵..... ۵-۵- بازشوها (در- پنجره- گنجه)
- ۸۶..... ۵-۶- دیوارهای سازه‌ای
- ۸۷..... ۵-۷- دیوارهای غیرسازه‌ای و تیغه‌ها (یا جداگرها)
- ۸۹..... ۵-۸- جان پناه‌ها و دودکش‌ها
- ۹۰..... ۵-۹- کلاف‌بندی
- ۹۴..... ۵-۱۰- ساخت دیوارهای سازه‌ای
- ۹۵..... ۵-۱۱- سقف‌ها
- ۹۹..... ۵-۱۲- نماسازی

فصل ششم

۱۰۰..... ضوابط حفاظت و ایمنی

- ۱۰۱..... ۶-۱- مقدمه و کلیات
- ۱۰۱..... ۶-۲- ایمنی، اصول و موارد مصداق آن
- ۱۰۲..... ۶-۳- حفاظت، اصول و موارد مصداق آن
- ۱۰۲..... ۶-۴- اصول کلی حفاظت و ایمنی در کارهای ساختمانی

۱۰۳	۵-۶- آموزش ایمنی و عوامل روانی- محیطی
۱۰۳	۶-۶- عوامل ایجاد خستگی و علائم آن در کارکنان
۱۰۴	۷-۶- حوادث ناشی از کار و روش‌های پیشگیری
۱۰۵	۸-۶- تسهیلات رفاهی
۱۰۶	۹-۶- وسایل ایمنی و حفاظت فردی
۱۰۹	۱۰-۶- اصول ایمنی و حفاظت در بروز آتش‌سوزی، برق‌گرفتگی و حوادث کارگاهی
۱۱۱	۱۱-۶- اصول ایمنی و حفاظت در حین ساخت و عملیات ساختمانی
۱۱۹	۱۲-۶- اصول ایمنی در نگهداری، حمل، تخلیه و مصرف مواد و مصالح
۱۲۲	۱۳-۶- اصول ایمنی و حفاظت در کار با ماشین‌آلات و تجهیزات ساختمانی
۱۲۴	۱۴-۶- سازمان‌ها، ادارات و ارگان‌هایی که بایستی در حفاظت و ایمنی باید به ضوابط آنها توجه شود

فصل هفتم

ضوابط تنظیم محیطی و صرفه جویی در انرژی ۱۲۵

۱۲۶	۱-۷- مقدمه و کلیات
۱۲۶	۲-۷- اقلیم‌های موجود در پهنه کشور ایران
۱۲۷	۳-۷- تعاریف مربوط به صرفه‌جویی انرژی
۱۲۸	۴-۷- مقررات و ضوابط طراحی و اجرا با کنترل محدوده آسایش در ساختمان
۱۲۹	۵-۷- ضوابط و توصیه‌های (اجباری و اختیاری) در طراحی و اجرای ساختمان‌ها
۱۳۱	۶-۷- ضوابط مربوط به عایق کاری حرارتی، رطوبتی، صوتی و روش‌های کنترل
۱۳۹	۷-۷- ضوابط تعمیر، نگهداری، بازسازی و جلوگیری از فرسودگی ساختمان

فصل هشتم

ضوابط شهرسازی و شهرداری؛ نظارت و بازرسی ۱۴۳

۱۴۴	۱-۸- مقدمه و کلیات
۱۴۴	۲-۸- ضوابط عمومی شهرسازی، تجمیع و تفکیک اراضی، کاربری و صدور پروانه ساخت
۱۴۶	۳-۸- تعاریف مربوطه به طول و سطح اشغال، تراکم مجاز (ضریب سطح، بالکن‌ها، حیاط خلوت و ...)
۱۴۷	۴-۸- ضوابط مربوط به طول و سطح اشغال، تراکم، بالکن‌ها، حیاط خلوت‌ها، پارکینگ‌ها و غیره
۱۵۳	۵-۸- ضوابط مربوط به درزهای ساختمانی (انقطاع) و نحوه مجاورت ابنیه
۱۵۴	۶-۸- ضوابط مربوط به کنترل، نظارت و بازرسی فنی در ساخت‌وساز

منابع ۱۵۶

خط‌مشی انتشارات مؤسسه فرهنگی هنری دیباگران تهران در عرصه کتاب‌هایی با کیفیت عالی است که تواند
خواسته‌های به روز جامعه فرهنگی و علمی کشور را تا حد امکان پوشش دهد.
هر کتاب دیباگران تهران، یک فرصت جدید شغلی و علمی

حمد و سپاس ایزد منان را که با الطاف بی‌کران خود این توفیق را به ما ارزانی داشت تا بتوانیم در راه ارتقای دانش عمومی و فرهنگی این مرز و بوم در زمینه چاپ و نشر کتب علمی و آموزشی گام‌هایی هرچند کوچک برداشته و در انجام رسالتی که بر عهده داریم، مؤثر واقع شویم.

گسترده‌گی علوم و سرعت توسعه روزافزون آن، شرایطی را به وجود آورده که هر روز شاهد تحولات اساسی چشمگیری در سطح جهان هستیم. این گسترش و توسعه، نیاز به منابع مختلف از جمله کتاب را به عنوان قدیمی‌ترین و راحت‌ترین راه دستیابی به اطلاعات و اطلاع‌رسانی، بیش از پیش برجسته نموده است.

در این راستا، واحد انتشارات مؤسسه فرهنگی هنری دیباگران تهران با همکاری اساتید، مؤلفان، مترجمان، متخصصان، پژوهشگران و محققان در زمینه‌های گوناگون و مورد نیاز جامعه تلاش نموده برای رفع کمبودها و نیازهای موجود، منابعی پُر بار، معتبر و با کیفیت مناسب در اختیار علاقمندان قرار دهد.

کتابی که در دست دارید تألیف "جناب آقای مهندس علی ابراهیمی - سرکار خانم مهندس مریم دیلمی" است که با تلاش همکاران ما در نشر دیباگران تهران منتشر گشته و شایسته است از یکایک این گرامیان تشکر و قدردانی کنیم.

با نظرات خود مشوق و راهنمای ما باشید

با ارائه نظرات و پیشنهادات و خواسته‌های خود، به ما کمک کنید تا بهتر و دقیق‌تر در جهت رفع نیازهای علمی و آموزشی کشورمان قدم برداریم. برای رساندن پیام‌هایتان به ما از رسانه‌های دیباگران تهران شامل سایتهای فروشگاهی و صفحه اینستاگرام و شماره‌های تماس که در صفحه شناسنامه کتاب آمده استفاده نمایید.

مدیر انتشارات

مؤسسه فرهنگی هنری دیباگران تهران
dibagaran@mftplus.com